

## AMENDEMENT

<b>Indiener:</b>	Guiseppe Noteborn (VVD)
<b>Raadsvergadering:</b>	27 januari 2026
<b>Agendapunt:</b>	Omgevingsvisie 2040
<b>Onderwerp:</b>	Doorstroming in Itteren voor senioren en jongeren
<b>*Besluit:</b>	Aangenomen
	*de griffier, <span style="float: right;">*de voorzitter,</span>

\* In te vullen door de griffier/voorzitter.

De gemeenteraad van Maastricht, in vergadering bijeen op 27 januari 2026, behandelende het raadsvoorstel Omgevingsvisie 2040,

### Constaterende dat:

- Het dorp Itteren, net zoals Borgharen een behoefte kent aan senioren die in het dorp willen blijven wonen:

### Overwegende dat:

- Het mogelijk moet zijn voor ouderen om een woning te vinden waardoor gezinswoningen weer vrijkomen zodat zowel jongeren als ouderen in het dorp kunnen blijven wonen;
- Een aantal hoogwaardige hofjes gewenst is om senioren te verleiden hun met name koop gezinswoningen vrij te laten komen;
- Er samenspraak nodig is met mede-overheden om te zorgen dat er meer woonruimte binnendijs mogelijk is;

### BESLUIT:

Een beslipunt toe te voegen dat luidt:

De Omgevingsvisie Maastricht 2040 te wijzigen door de tekst op pagina 136 "Ook in de omgeving van... tot ...verdichting gewenst," te veranderen in:

*"Ook in de omgeving van 't Hoolhoes', en in de dorpen Borgharen als in Itteren verdichting gewenst is."*

Guiseppe Noteborn  
VVD

John Steijns  
SPM

Nol Beckers  
CDA

René Betsch  
PVM

Bert Jongen  
D66

Jean Pellaers  
PvdA

Aangaande het amendement “Doorstroming in Itteren voor senioren en jongeren” van VVD worden 34 stemmen uitgebracht.

Voor het amendement stemmen 28 leden:

dhr. Steijns (SPM), dhr. Boelen (SPM), mw. Makatita-Hendrix (SPM), dhr. Meertens (SPM), dhr. Mevissen (SPM)  
dhr. Schouten (GroenLinks), mw. Lucas (GroenLinks), dhr. Vos (GroenLinks), dhr. Van der Gugten (GroenLinks)  
dhr. Mertens (D66), dhr. Jongen (D66), dhr. Gardien (D66)  
dhr. Beckers (CDA), mw. Heine (CDA), dhr. Brüll (CDA)  
dhr. Eeckhout (PvdA), dhr. Pellaers (PvdA), mw. Van Ham (PvdA), dhr. Borgignons (PvdA)  
dhr. Verkoijen (VVD), dhr. Noteborn (VVD)  
mw. Meese – van der Venne (Partij Veilig Maastricht), dhr. Betsch (Partij Veilig Maastricht)  
dhr. Van Est (50PLUS)  
dhr. Nab (FvD)  
mw. Nuyts (Liberale Partij Maastricht)  
dhr. Garnier (Maastricht van Nu), dhr. Smeets (Maastricht van Nu)

Tegen het amendement stemt 6 leden:

mw. Strik (PvdD)  
dhr. Den Heijer (Volt), dhr. Ortjens (Volt)  
dhr. Van Gelooven (SP), mw. Blom (SP)  
dhr. Gorren (SAB)

De raad besluit met 28 stemmen voor en 6 stemmen tegen dat het volgende amendement wordt **aangenomen**:

Het raadsvoorstel 2-2026 als volgt te wijzigen:

Een beslispunt toe te voegen dat luidt:

De Omgevingsvisie Maastricht 2040 te wijzigen door de tekst op pagina 136 “Ook in de omgeving van... tot ...verdichting gewenst,” te veranderen in:

*“Ook in de omgeving van ‘t Hoolhoes’, en in de dorpen Borgharen als in Itteren verdichting gewenst is.”*

Aldus besloten.